

Łańcut, dnia 29.09.2017 r.

Dotyczy: zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych polegających na konserwacji zabytkowego kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcucie wraz z otoczeniem.

Informuję, że w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na konserwacji zabytkowego kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcucie wraz z otoczeniem wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań oraz odpowiedzi.

Pytanie 1

W związku z odpowiedziami na pytania zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego W dniu 27.09.2017 r., jako Wykonawca zainteresowany zamówieniem prosimy o umożliwienie wizji lokalnej gdyż z załączonych materiałów brak jest możliwości precyzyjnej wyceny i złożenia wiążącej oferty. W związku z powyższym prosimy o udostępnienie obiektu w dniu 02 lub 03 października i przesunięcie terminu składania ofert do 09.10.2017 roku.

Odpowiedź

Termin składania ofert pozostaje bez zmian. Potencjalny Wykonawca ma możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.

Pytanie 2

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr 1,2,3 zamieszczone na stronie zamawiającego w 27.09.2017 r. z których jednoznacznie wynika informacja o konieczności wykonania Projektu budowlanego i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę przez Wykonawcę, wzywamy do przesunięcia terminu składania ofert do 09.10.2017 roku, gdyż w aktualnym terminie składania ofert na podstawie udostępnionych materiałów rzetelna wycena prac projektowych i robót budowlanych jest niemożliwa.

Odpowiedź

Termin składania ofert pozostaje bez zmian. Zarówno zapisy zapytania ofertowego, jak również udzielone odpowiedzi nie przesądzają o konieczności wykonania projektu budowlanego i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Pytanie 3

Odpowiedzi na pytania zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego jednoznacznie wskazują, że wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę stanowi zakres do wykonania przez Wykonawcę. Prosimy o potwierdzenie że czas wydawania pozwolenia na budowę tj. od daty złożenia wniosku do daty uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującym orzecznictwem nie jest wliczany do terminu wykonania zamówienia.

Odpowiedź

Termin wskazany w zapytaniu ofertowym jest terminem końcowym wykonania całości zamówienia. Zarówno zapisy zapytania ofertowego, jak również udzielone wcześniej odpowiedzi na pytania nie przesądzają o konieczności wykonania projektu budowlanego i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pytanie 4

W związku z aktualnie obowiązującym prawem i orzecznictwem wzywamy do modyfikacji treści Wzoru umowy w taki sposób aby czas trwania wszelkich procedur administracyjnych był wyłączony z terminu realizacji umowy. W przeciwnym wypadku realizacja zakresu zamówienia jest niepoliczalna w aspekcie czasu co przekłada się jednoznacznie na ofertę kwotową. Wykonawca nie może brać odpowiedzialności na przedłużające się procedury administracyjne tym bardziej że pozwolenie na budowę to postępowanie w którym biorą strony mające prawo do trybów odwoławczych.

Odpowiedź

Wzór umowy i warunki zapytania ofertowego pozostają bez zmian.

Ks. dr Tadeusz Kocór
PROBOSZCZ PARAFII
św. Stanisława Biskupa
37-100 Łańcut, ul. Farna 20